

Informationsblatt für Anleger

Risikowarnung:

- (a) Dieses öffentliche Angebot von Wertpapieren oder Veranlagungen wurde weder von der Finanzmarktaufsicht (FMA) noch einer anderen österreichischen Behörde geprüft oder genehmigt.
- (b) Investitionen in Wertpapiere oder Veranlagungen sind mit Risiken verbunden, einschließlich des Risikos eines teilweisen oder vollständigen Verlusts des investierten Geldes oder des Risikos, möglicherweise keine Rendite zu erhalten.
- (c) Ihre Investition fällt nicht unter die gesetzlichen Einlagensicherungs- und Anlegerentschädigungssysteme.
- (d) Es handelt sich nicht um ein Sparprodukt. Sie sollten nicht mehr als 10 % Ihres Nettovermögens in solche Wertpapiere oder Veranlagungen investieren.
- (e) Sie werden die Wertpapiere oder Veranlagungen möglicherweise nicht nach Wunsch weiterverkaufen können.

Teil A: Informationen über den Emittenten und das geplante Projekt

(a) Identität, Rechtsform, Eigentumsverhältnisse, Geschäftsführung und Kontaktangaben;	<p>TARO Schießsportzentrum GmbH Wienersdorfer Straße 20-24/M33/16 2514 Traiskirchen</p> <p>Eigentümer: Dr. Thomas Badegruber, Geschäftsführer Hauptstr. 21, 2531 Gaaden</p> <p>Bernhard Badegruber, Geschäftsführer Försterstr. 11, 4202 Hellmonsödt</p> <p>Geschäftsführer: Dr. Thomas Badegruber, Geschäftsführer Hauptstr. 21, 2531 Gaaden</p> <p>Bernhard Badegruber, Geschäftsführer Försterstr. 11, 4202 Hellmonsödt Rechtsform: Gesellschaft mit beschränkter Haftung Firmenbuchnummer: FN 502873 w UID-Nummer: ATU73990336 Gewerbeberechtigung: Handel mit nichtmilitärischen Waffen und nichtmilitärischer Munition, Handel mit Waren aller Art</p>
(b) Haupttätigkeiten des Emittenten; angebotene Produkte oder Dienstleistungen;	Schießsportzentrum
(c) Beschreibung des geplanten Projekts, einschließlich seines Zwecks und seiner Hauptmerkmale.	Errichtung der modernsten Indoor-Schießsportanlage Österreichs am ehemaligen Semperit-Gelände in Traiskirchen für Feuerwaffen und Bogenschützen.

Teil B: Hauptmerkmale des Angebots-Verfahrens und Bedingungen für die Kapitalbeschaffung

(a) Mindestziel der Kapitalbeschaffung im Rahmen des öffentlichen Angebots sowie Zahl der vom Emittenten bereits nach dem AltFG durchgeführten Angebote;	<p>Fundingschwelle: € 250.000,-</p> <p>Bisher wurden noch keine Angebote nach dem AltFG durchgeführt</p>
(b) Frist für die Erreichung des Ziels der Kapitalbeschaffung;	3 Monate ab Onlinegang
(c) Informationen über die Folgen für den Fall, dass das Ziel der Kapitalbeschaffung nicht fristgerecht erreicht wird;	Falls das Mindestziel der Kapitalbeschaffung nicht innerhalb der Zeichnungsfrist erreicht wird, kann die Frist einmalig um maximal 2 Monate verlängert werden. Wird nach dieser Verlängerung das Mindestziel nicht erreicht,

	erhalten die Investoren das Investitionskapital zu 100 % rückerstattet.
(d) Höchstangebotssumme, wenn diese sich von dem unter Buchstabe a genannten Zielbetrag der Kapitalbeschaffung unterscheidet;	Fundinglimit: € 750.000, -
(e) Höhe der vom Emittenten für das geplante Projekt bereitgestellten Eigenmittel oder Hinweis darauf, dass vom Emittenten keine Eigenmittel bereitgestellt werden;	Für das präsentierte Projekt werden Eigenmittel in Höhe von EUR 500.000, - zur Verfügung gestellt;
(f) Änderung der Eigenkapitalquote des Emittenten im Zusammenhang mit dem öffentlichen Angebot.	-

Teil C: Besondere Risikofaktoren

<p>Risiken im Zusammenhang</p> <ul style="list-style-type: none"> - mit der rechtlichen Ausgestaltung des Wertpapiers oder der Veranlagung und dem Sekundärmarkt, einschließlich Angaben zur Stellung des Anlegers im Insolvenzfall und zur Frage, ob der Anleger das Risiko trägt, für zusätzliche Verpflichtungen über das angelegte Kapital hinaus aufkommen zu müssen (Nachschussverpflichtung); - mit der finanziellen Lage des Emittenten: Liegt negatives Eigenkapital vor? Liegt ein Bilanzverlust vor? Wurde in den vergangenen drei Jahren ein Insolvenzverfahren eröffnet? 	<p>Qualifizierter Rangrücktritt,</p> <p>Der Darlehensgeber kann die Rückzahlung des Darlehens und die Zahlung von Zinsen solange und soweit nicht fordern, wie sie bei der Darlehensnehmerin einen Grund für die Eröffnung eines Insolvenzverfahrens herbeiführen würde sowie das alle Forderungen des Darlehensgebers aus dem gegenständlichen alternativen Finanzinstrument daher erst nach Beseitigung eines allfälligen negativen Eigenkapitals der Darlehensnehmerin oder im Falle der Insolvenz oder Liquidation der Darlehensnehmerin erst nach vollständiger Befriedigung aller anderen (nicht nachrangigen) Gläubiger begehrt werden können. Eine Nachschussverpflichtung kommt nicht zum Tragen.</p> <p>Negatives Eigenkapital liegt nicht vor.</p> <p>Ein Bilanzverlust liegt nicht vor.</p> <p>Innerhalb der letzten drei Jahre wurde kein Insolvenzverfahren eröffnet.</p>
---	---

Teil D: Informationen über das Angebot von Wertpapieren oder Veranlagungen

(a) Gesamtbetrag und Art der anzubietenden Wertpapiere oder Veranlagungen;	Qualifiziertes Nachrangdarlehen Fundinglimit: € 750.000, -
(b) gegebenenfalls Angaben zu	Mindestlaufzeit 60 Monate
<ul style="list-style-type: none"> - Laufzeit, - Zinssatz und sonstigen Vergütungen für den Anleger, - Tilgungsrate und Zinszahlungsterminen, - Maßnahmen zur Risikobegrenzung, soweit diese nicht unter Buchstabe f angeführt sind; 	<p>Basiszins: 4,0 % p.a. Naturalzins: 4,0 % p.a.</p> <p>Die Darlehensnehmerin verpflichtet sich gegenüber dem Darlehensgeber für die Laufzeit des gegenständlichen Nachrangdarlehens keine Gewinnausschüttungen vorzunehmen, wenn sie damit die Fähigkeit, ihren Verpflichtungen zu Entgelt- und Tilgungszahlungen aus diesem Nachrangdarlehensvertrag nachzukommen, wesentlich negativ beeinträchtigen würde.</p>
(c) gegebenenfalls Zeichnungspreis;	-
(d) gegebenenfalls Angaben dazu, ob Überzeichnungen akzeptiert werden und wie sie zugeteilt werden;	Die Annahme von Überzeichnungen wird im Einzelfall vom Emittenten entschieden

(e) gegebenenfalls Angaben zur Verwahrung der Wertpapiere und zur Lieferung der Wertpapiere an Investoren;	-
(f) Wenn die Investition durch einen Garantie- oder einen Sicherungsgeber besichert ist:	Keine Besicherung
i) Angabe dazu, ob es sich bei dem Garantie- oder Sicherungsgeber um eine juristische Person handelt;	-
ii) Identität, Rechtsform und Kontaktdaten dieses Garantie- oder Sicherungsgebers;	-
iii) Informationen über Art und Bedingungen der Garantie oder Sicherheit;	-
(g) gegebenenfalls feste Verpflichtung zum Rückkauf von Wertpapieren oder Veranlagungen und Frist für einen solchen Rückkauf.	-

Teil E: Anlegerrechte, die über die in Teil D Beschriebenen hinausgehen

(a) Mit den Wertpapieren oder den Veranlagungen verbundene Rechte;	Aus dem Darlehensvertrag erwachsen keine Kontroll- und Mitwirkungsrechte; Anleger haben Anspruch auf jährliche Auskunft über wesentliche Änderungen der in diesem Informationsblatt stehenden Angaben.
(b) Beschränkungen, denen die Wertpapiere oder Veranlagungen unterliegen;	-
(c) Beschreibung etwaiger Beschränkungen hinsichtlich der Übertragung der Wertpapiere oder Veranlagungen;	Die Darlehensverträge können jederzeit außerhalb einer Börse übertragen werden. Grundsätzlich ist die Handelbarkeit von Darlehensverträgen jedoch eingeschränkt, da kein geregelter Markt für Darlehen besteht. Bei vorzeitiger Kündigung des Darlehens durch den Darlehensgeber beträgt das Verwaltungsentgelt 5 % des Darlehensbetrages.
(d) Ausstiegsmöglichkeiten;	Das Darlehen kann nach einer Mindestlaufzeit von 24 Monaten nach Laufzeitbeginn gekündigt werden.
(e) für Dividendenwerte: Kapital- und Stimmrechtsverteilung vor und nach der sich aus dem Angebot ergebenden Kapitalerhöhung (unter der Annahme, dass alle Wertpapiere gezeichnet werden).	-

Teil F: Kosten, Informationen und Rechtsbehelfe

(a) Den Anlegern im Zusammenhang mit der Investition entstehende Kosten;	Den Anlegern werden in Zusammenhang mit der Investition einmalige Kosten in der Höhe von max. 5 % in Rechnung gestellt.
(b) Dem Emittenten im Zusammenhang mit der Investition entstehende einmalige und laufende jährliche Kosten, jeweils in Prozent der Investition;	Dem Emittenten werden in Zusammenhang mit der Investition einmalige Kosten von ca. 9 %, sowie jährliche Kosten von ca. 2 % in Rechnung gestellt
(c) Angaben dazu, wo und wie zusätzliche Informationen über das geplante Projekt und den Emittenten unentgeltlich angefordert werden können;	Zusätzliche Informationen können über die Internetseite www.dasertragreich.at angefordert werden.
(d) Stelle, bei der Verbraucher im Falle von Streitigkeiten Beschwerde einlegen können.	Bezirksgericht Baden

Prüfungsvermerk:

Gepüft iSd § 4 Abs. 9 oder des § 5 Abs. 3 AltFG	am 27.02.2019 von Grant Thornton Austria GmbH Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft
---	---

Hinweis:

Gemäß § 4 Abs. 1 Z 2 bis 4 und Abs. 4 AltFG haben Emittenten neben diesem Informationsblatt noch folgende weitere Informationen zur Verfügung zu stellen:

1. während des ersten Jahres der Geschäftstätigkeit die Eröffnungsbilanz, danach den aktuellen Jahresabschluss; sofern keine gesetzliche Pflicht zur Aufstellung eines Jahresabschlusses oder einer Eröffnungsbilanz besteht, einen Hinweis darauf;
2. den Geschäftsplan;
3. im Zusammenhang mit den angebotenen Wertpapieren oder Veranlagungen erstellte allgemeine Geschäftsbedingungen oder sonstige für den Anleger geltende Vertragsbedingungen;
4. Änderungen gegenüber diesem Informationsblatt sowie Änderungen gegenüber den in den Punkten 1. bis 3. genannten Dokumenten.

Diese Informationen finden Sie auf: www.taro.at

Stichtag 6.12.2018

Auszug mit aktuellen Daten

FN 502873 w

Grundlage dieses Auszuges ist das Hauptbuch ergänzt um Daten aus der Urkundensammlung.

Letzte Eintragung am 06.12.2018 mit der Eintragsnummer 1
zuständiges Gericht Landesgericht Wiener Neustadt

FIRMA

1 TARO Schießsportzentrum GmbH

RECHTSFORM

1 Gesellschaft mit beschränkter Haftung

SITZ in

1 politischer Gemeinde Traiskirchen

GESCHÄFTSANSCHRIFT

1 Wienersdorfer Straße 20-24/M33/16
2514 Traiskirchen

GESCHÄFTSZWEIG

1 Schießsportzentrum

KAPITAL

1 EUR 35.000

STICHTAG für JAHRESABSCHLUSS

1 31. Dezember

1 Gesellschaftsvertrag vom 07.11.2018 001

GESCHÄFTSFÜHRER/IN (handelsrechtlich)

1 A Dr. Thomas Badegruber, geb. 24.12.1976
vertritt seit 06.12.2018 selbständig

1 B Bernhard Badegruber, geb. 18.12.1981
vertritt seit 06.12.2018 selbständig

GESELLSCHAFTER/IN

STAMMEINLAGE

HIERAUF GELEISTET

1	A	Dr. Thomas Badegruber, geb. 24.12.1976	EUR 12.250	
1		EUR 6.125	
1	B	Bernhard Badegruber, geb. 18.12.1981	EUR 12.250	
1		EUR 6.125	
1	C	Erwin Eber, geb. 15.04.1969	EUR 3.500	
1		EUR 1.750	
1	D	ToWoCo OÜ	EUR 7.000	

1 EUR 3.500

Summen: EUR 35.000 EUR 17.500

--- PERSONEN -----

1 A Dr. Thomas Badegruber, geb. 24.12.1976
1 Scheffergasse 31
2340 Mödling
1 B Bernhard Badegruber, geb. 18.12.1981
1 Försterstraße 11
4202 Hellmonsödt
1 C Erwin Eber, geb. 15.04.1969
1 Eichenstraße 13
4622 Eggendorf im Traunkreis
1 D ToWoCo OÜ
1 (Handelsregister Estland 11698558)
Sitz in Tallinn
osaühing
1 Kesklinna Linnaosa Tartu mnt 25-37
EST-10117 Tallinn, Harju maakond

----- VOLLZUGSÜBERSICHT -----

Landesgericht Wiener Neustadt

1 eingetragen am 06.12.2018 Geschäftsfall 8 Fr 6294/18 b
Antrag auf Neueintragung einer Firma eingelangt am 03.12.2018

----- INFORMATION DER ÖSTERREICHISCHEN NATIONALBANK -----

zum 06.12.2018 keine gültige Identnummer vorhanden

erstellt über Verrechnungsstelle WENT ***** HA221
***** 06.12.2018 07:53:20,826 85931861 ** ZEILEN: 63

Firmenbuch

Abgefragt am 6.12.2018, um 07:53:20 MEZ

ERÖFFNUNGSBILANZ

06.12.2018

(Beträge in EUR)

<u>AKTIVA</u>	06.12.2018 EURO	<u>PASSIVA</u>	06.12.2018 EURO
A. UMLAUFVERMÖGEN		A. EIGENKAPITAL	
I. Guthaben bei Kreditinstituten		I. Nennkapital	
1. Guthaben bei Kreditinstituten	17.500,00	1. Stammkapital	35.000,00
		2. Noch nicht eingeforderte ausstehende Einlage	-17.500,00
<u>Summe Aktiva</u>	<u>17.500,00</u>	<u>Summe Passiva</u>	<u>17.500,00</u>